

南安市洪濑镇中心片区 D 单元详细规划 修编（2026）主要内容

一、项目概况

规划地块位于南安市洪濑镇中心片区，为科学引导项目开发，规范各种建设行为，受南安市洪濑镇人民政府委托，特编制《南安市洪濑镇中心片区 D 单元详细规划修编（2026）》（以下简称“规划区”）。

二、规划范围

规划区位于洪濑镇中心片区西部，东至规划横三路，西至规划横一路，南至东大路，北至谯琉村，总用地面积 52.1346 公顷（折约 782 亩）。

三、功能定位

南安市洪濑镇中心片区的重要组成部分，以工业发展与居住功能于一体的产城融合片区。

四、交通组织

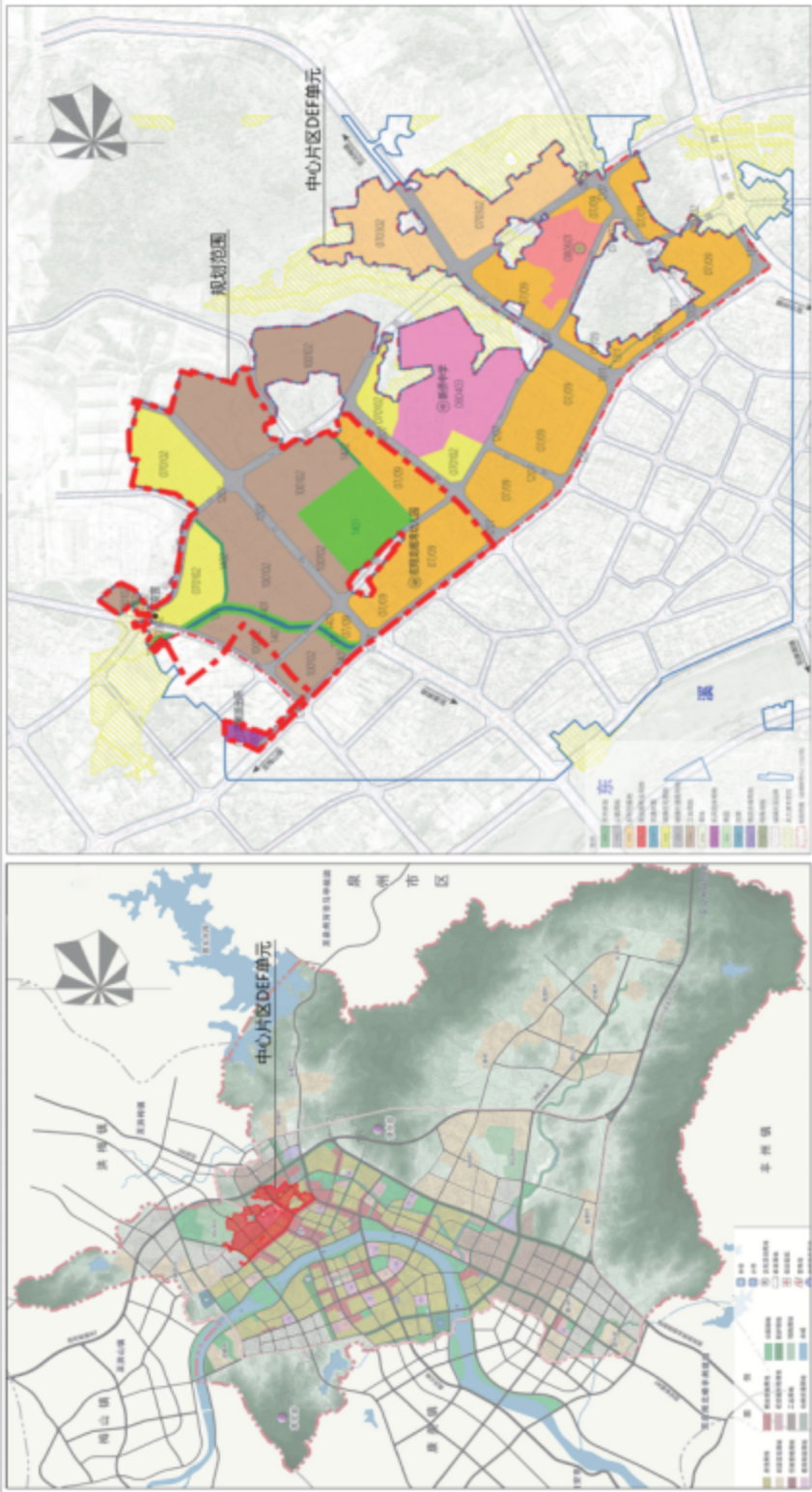
主干路：东大路，道路红线宽度为 32 米。

次干路：横一路、横二路、横三路，道路红线宽度为 24 米。

支路：纵一路、纵二路，道路红线宽度为 14—16 米。

南安市洪濑镇中心片区D单元详细规划修编（2026）

区位分析图



规划区在中心片区DEF单元的范围

规划区位于洪濑镇西北部，是洪濑镇中心片区的重要组成部分，南靠城市主干道东大路（省道307），周边道路交通便利。

本次规划范围位于洪濑镇中心片区西部，东至规划横三路，西至规划横一路，南至东大路，北至通流村，规划用地面积为52.1346公顷，约782.02亩。

中心片区DEF单元在洪濑镇的位置

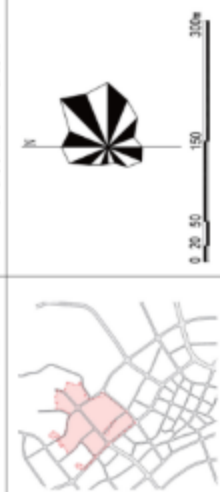
洪濑镇位于南安市东北部，晋江东溪中游，东邻泉州洛江区河市镇，西接康美镇、雪峰经济开发区，南临丰州镇，北连梅山、洪梅镇。距泉州市区23千米，距南安市区20千米，距泉州后港25千米，距晋江机场30千米，距南安火车站18千米，石碇火车站10千米，位于泉州市半小时交通圈内。

南安市洪濑镇中心片区D单元详细规划修编（2026）

道路系统规划图

位置图

风玫瑰和比例尺



- 图例
- 主干道
 - 次干路
 - 支路
 - A-A' 道路横断面
 - 城镇开发边界
 - 规划范围

