

# 南安市提升营商环境工作推进小组办公室文件

南营商办〔2026〕2号

## 南安市提升营商环境工作推进小组办公室关于印发 《南安市优化营商环境若干举措 (2026年第一批)》的通知

各乡镇（街道）人民政府（办事处），市各有关单位：

《南安市优化营商环境若干举措（2026年第一批）》已经市政府研究同意，现印发给你们，请结合职责分工，认真抓好落实。

南安市提升营商环境工作推进小组办公室

2026年5月26日

（此件主动公开）



# 南安市优化营商环境若干举措 (2026年第一批)

为传承弘扬、创新发展“晋江经验”，持续打造市场化、法治化、国际化、便利化营商环境，助力民营经济实现高质量发展，现推出2026年第一批优化营商环境便民利企举措：

## 一、推进“企业办事不出园区”

围绕开发区内企业的高频政务服务事项与增值化服务需求，梳理形成“企业办事不出园区”基础事项、特色事项和增值化事项三张清单，通过“线上一个平台、线下一个中心”提供服务，实现涉企服务事项在园区内最大限度可办、易办、快办。

牵头单位：发改局（职转办）、行政服务中心、经济开发区（园区办）、泉州芯谷南安分园区

## 二、加快化解不动产“登记难”历史遗留问题

聚焦群众反映的欠缴税费、发票缺失、手续不全等突出问题，对2024年12月31日前已建成并出售的国有建设用地上城镇住宅，且购房群众无过错的项目，开通不动产登记绿色通道，对符合规定情形的房屋采取分类施策化解问题，支持购房群众缴纳契税后依法办证。建立资源、税务等多部门协同联动机制，在依法依规前提下简化流程、提速办理，切实减轻群众不合理负担。

牵头单位：资源局

责任单位：税务局、住建局、财政局

### **三、征纳互动助力企业注销“全程网办”**

聚焦企业注销事项不清、指引不明、办理不便等问题，依托电子税务局征纳互动平台，提供智能操作指引、实时在线答疑、精准信息查询，主动协助办理税费认定、违法处理等未结事项，实现注销业务全程网上办理、“一次不用跑”。

牵头单位：税务局

### **四、实施大件运输“智能审批”服务**

依托“人工智能+数据智能比对”技术，对通行路线位于省内大件运输“主通道”，或车货总质量、空间可通行性、通行路线等信息在近半年已有历史许可数据的一、二类申请，不再征求沿线单位意见，系统自动审查后直接许可，实现通行证“秒发”，全力保障大件运输高效畅通。

牵头单位：交通运输局

### **五、重点项目审批联动“会诊”**

聚焦项目业主业务不熟、政策不清、准备不足和审批部门间配合不同步、信息不共享、堵点无牵头等问题，建立重点项目定期联动“会诊”服务机制，集中解决重点项目建设中各类审批堵点难点问题，变“被动审批”为“主动服务”。

牵头单位：行政服务中心、发改局（前期办、重点办）

### **六、提供科技成果对接服务**

打造“科技成果超市”实体服务网络，建立常态化成果对接与

需求摸排机制，链接导入高校、科研院所科技成果，为企业提供“一站式”成果转化服务。深化上海技术交易所（南安）工作站建设，为企业提供技术成果登记、确权确价、技术交易鉴定、技术资产入表、科技金融等全链条服务，促进产学研深度融合，加速科技成果落地。

牵头单位：科技局

## **七、加大重点产业链和科技企业信贷投放**

引导金融机构聚焦我市重点产业链企业、科技型企业，围绕创新研发、成果转化、产业升级等关键环节，设立专项信贷额度、单列信贷计划，优化授信审批流程，加大信用贷款和中长期贷款投放力度。重点支持科技型中小企业、专精特新企业、科技型骨干企业及其上下游关键企业，加大科技贷、技改贷、专精特新贷等政策性优惠贷款投放，降低企业综合融资成本。

牵头单位：南安金融监管支局，财政局

## **八、实施金融服务提优工程**

打造“成功故里·金融护航”服务品牌，统筹整合银行、保险、担保等金融资源，健全常态化政银企对接机制。充分发挥政府性融资担保体系增信作用，推广“总对总”批量担保业务，着力缓解企业融资难、融资贵问题。创新基金全周期服务模式，为基金管理机构提供工商登记、银行开户、税务登记等全流程免费代办服务，实现办事“零跑腿、一站办”，持续优化金融营商环境。

牵头单位：财政局，南安金融监管支局

## **九、实施招标文件预公告制度**

强化项目标前管理，规范招标计划发布，对依法必须招标的政府投资工程建设项目，推行招标文件预公告制度，招标文件预公告在公共资源交易平台公示不少于5个工作日，广泛征求企业意见，保障投标人知情权与参与权，营造规范有序的招标投标市场环境，切实保障企业的合法权益。

牵头单位：发改局

责任单位：住建局、交通运输局、水利局等行业监管部门

## **十、深化入企服务机制**

聚焦乡镇、产业园区及专精特新中小企业，以“三员”协同为抓手，构建“主动下沉、现场办公、分级处置、跟踪反馈”的企业问题闭环管理体系，严格执行“事事有着落、件件有回音”，实现服务过程可追溯、问题办理见实效，打造“企业有呼、政府有为”的服务品牌。

牵头单位：组织部，工信局（三员办）

## **十一、提升公共法律服务普惠性**

引导公证、法援、律师等专业法律服务人员参与涉企公共法律服务，深入园区、走进企业提供精准涉企法律服务；优化提升“12348”公共法律服务热线、南安市掌上公共法律服务平台涉企法律咨询、服务指引等服务效能，扩大法律服务覆盖面与可及性。

牵头单位：司法局

## **十二、扶持电商行业发展**

立足我市产业基础和区位优势，从强化人才引育、完善物流配套、优化园区配套、加大政策供给、拓展出海通道、引导转型升级六方面精准施策，助力电商产业高质量发展。加强税收政策辅导与出口退（免）税分类管理，优化跨境电商海外仓（9810）模式出口退税审核流程，降低企业合规成本；强化电商领域知识产权快速维权、商标注册及品牌培育保护等。

牵头单位：商务局

责任单位：教育局、科技局、工信局、司法局、财政局、人社局、交通运输局、农业农村局、市场监管局、统计局、税务局