

南安市提升营商环境工作推进小组办公室文件

南营商办〔2025〕6号

南安市提升营商环境工作推进小组办公室 关于印发《南安市便民利企若干举措 (2025年第二批)》的通知

各乡镇（街道）人民政府（办事处），市各有关单位：

现将《南安市便民利企若干举措（2025年第二批）》印发给你们，请结合职责分工，抓好各项工作落实。

南安市提升营商环境工作推进小组办公室

2025年12月15日

（此件主动公开）



南安市便民利企若干举措（2025 年第二批）

一、推行“营运车辆注销一件事”

依托南安市“数字政务门牌”，将营运车辆注销登记与道路运输证注销业务“一键打包”，创新营运车辆注销全程掌上办新模式，实现“一表申请、内部流转、一次办结”，切实减轻群众多部门往返跑负担。

牵头单位：市公安局、交通运输局、行政服务中心

二、推行《道路运输证》报停、恢复“免证办”服务

全面推行“实体证照免提交”服务机制，企业和群众在办理经营性道路客货运输车辆运输证报停、恢复业务时，无需提供《道路运输证》实体证照，仅需提交申请表即可完成业务办理，提升业务办理便捷性。

牵头单位：市交通运输局

三、推行增量房业务“一件事一次办”

群众仅需提交一次申请，税务与不动产登记部门依托系统实时共享申请、核税及完税信息，实现并联处理与结果互通，将群众“多头跑、来回跑”变为数据“内部流转、高效协同”，既强化“先税后证”监管，又大幅提升增量房业务办理效率，让服务便捷度再升级。

牵头单位：市资源局、税务局

四、推行市场监管全业务“一窗通办”

全面融合市场监管登记审批业务，优化设置“综合窗口”，实行市本级注册登记和许可审批事项“一窗通办”；优化综窗管理运行机制及叫号服务，实行“潮汐窗口”及网上预约和现场取号“双轨”制，推进市场监管部门登记审批事项“一地、一窗、一次”办理。

牵头单位：市市场监管局

五、推行医疗机构许可证与放射诊疗许可证并联校验服务

创新《医疗机构执业许可证》与《放射诊疗许可证》“双校验”并联审批模式，实现“一表申请、一窗通办”，审批时限压缩至5个工作日。同时，整合专家资源开展“一次性联合现场核查”，明确统一核查标准，提升服务效率与监管效能。

牵头单位：市卫健局

六、推行跨部门“证照并销”改革

聚焦市场主体“退出难”问题，建立跨部门“证照并销”改革事项清单，将市场监管、人社等6个领域的26个行政许可和备案凭证纳入首批“证照并销”事项清单，形成“1（营业执照）+X（后置许可证件）”的注销模式。市场主体在申请注销营业执照时，可以同步申请注销后置许可证件，实现“一窗申请、一次办结、同步注销”。

牵头单位：市发改局、人社局、交通运输局、卫健局、市场监管局、行政服务中心，泉州医保南安分局

七、创新“转移预告登记+规划施工双许可”联动服务

对未完成开发投资总额 25%的建设用地转让，企业可先行办理不动产转移预告登记，由拟受让方对地块进行开发建设，待达到土地转让要求后，再办理正式转移登记手续。同时，预告登记权利人可凭转移预告登记证明，同步申请办理建设工程规划许可证和建筑工程施工许可证，省去额外等待环节，加速项目开工建设。

牵头单位：市资源局、住建局、行政服务中心

八、施工图审查“提前办、分阶段办”

建设单位取得立项批文、确定勘察设计单位后，可根据项目需求申请施工图审查提前服务；对选择分阶段办理施工许可的项目，建设单位在分阶段设计文件满足审查要求后，即可报送分阶段施工图审查。

牵头单位：市住建局、行政服务中心

九、推出存量房交易资金监管服务

建立以国企为实施主体的交易资金监管机制，无偿为存量房市场交易提供权威、可靠的资金保障。买卖双方在办理网签合同时，可同步签署资金监管协议，实现资金实时冻结与自动划转，推动“产权过户”与“资金交付”同步，有效防范交易资金风险，切实保障交易双方权益。

牵头单位：市住建局，南翼集团

十、规范农村集体产权流转交易

聚焦农村集体产权交易的特殊性，对农村集体产权流转交易限额标准及情形做出明确规定。对符合工程建设类预算金额小于5万元，资产评估费、律师费等服务类采购测算金额小于3万元等情形的项目，经审批备案可不入平台交易，有效简化产权交易流程，降低交易成本，提高交易灵活性。

牵头单位：市农业农村局

十一、推出企业生产经营低压用电“3 零”服务

针对中小微企业低压用电提供“零上门、零审批、零投资”服务，企业可通过“网上国网”APP 线上提交用电需求，由供电企业全程代办外部审批手续。低压办电“零投资”范围扩至 160 千瓦及以下用户，将投资界面延伸至用户红线，计量装置及以上工程由供电企业全额出资。无电力外线工程 5 个工作日内完成接电；有电力外线工程 15 个工作日内完成接电；涉及 10 千伏及以上公共电网升级改造的，由供电企业同步建设配套电网，保障用户用电需求。

牵头单位：国网南安供电公司

十二、新报关备案“云端盖章”

推出海关“行政相对人统一管理 3.0 系统”，上线新版备案证明及电子印章功能，企业足不出户即可在线获取加盖海关备案专用电子印章的《报关单位备案证明》，支持企业 7×24 小时随时申办、即刻获取。

牵头单位：泉州海关驻南安办事处

十三、推出诉讼费“无感”退付机制

推出当事人办理胜诉诉讼费退付免申请机制，免提供票据、身份证件、裁判文书等证明，免到现场，只要在诉讼任意环节，当事人通过电话、网络、信件等远程方式向法院预留其本人准确有效的银行账号，案件胜诉生效后，由法院主动直接办理退付手续，实现当事人胜诉诉讼费退付“无感”。

牵头单位：市法院

十四、科技特派员团队精准助企

创新校企合作模式，联合泉州工程职业技术学院组建科技特派员团队，建立“企业点单、高校派单、特派员接单”闭环工作机制，为企业提供 R&D 研发投入核算指导、高新技术企业申报全流程咨询、技术合同认定登记实操帮扶等精准服务，助力企业高质量发展。

牵头单位：市科技局

十五、创新设立成功法商中心

聚焦中小企业合规发展难、跨境服务弱、资源对接散等痛点，创新打造“法务+商务”融合服务体系，为企业提供法务、商务、融资、培训等全链条服务，实现“一次对接、全链服务”，助力中小企业健康发展。

牵头单位：市司法局

十六、搭建大陆首个全链条台胞服务中心

整合公安出入境、边检等多部门资源，打造“出入境+边检+N”

石井台胞服务中心，提供出入境高效服务、综合法律咨询、生活配套服务、就业创业支持等服务，为台胞台企在南安投资兴业、生活发展提供全链条支撑。

牵头单位：石井镇人民政府，泉州市公安局出入境支队

