

# 南安市蓬华镇人民政府文件

蓬政〔2024〕97号



## 蓬华镇人民政府关于 2024 年第二批次 农村村民住宅建设用地的批复

洪荣辉 1 户村民：

你提出农村村民住宅申请材料收悉，经实地勘测并审核，符合国土空间规划、住宅建设风貌管控要求和“一户一宅”申请条件，不存在地质灾害隐患等情况。经研究，同意在审批核准红线范围按要求动工建设。

附件：农村村民个人新建、扩建住宅规划许可和用地审批  
信息登记表

（此件主动公开）



附件

农村村民个人建房规划许可和用地审批信息登记表

单位：平方米

| 序号                                       | 申请人<br>(户主姓名) | 身份证                | 家庭<br>人数 | 土地权<br>属单位 | 申请<br>类型 | 申请<br>理由 | 地类       |          | 规划许可和用地审批情况                      |                   |          |          | 备注  |                  |
|------------------------------------------|---------------|--------------------|----------|------------|----------|----------|----------|----------|----------------------------------|-------------------|----------|----------|-----|------------------|
|                                          |               |                    |          |            |          |          | 建设<br>用地 | 未利<br>用地 | 证号                               | 许可<br>类型          | 建设<br>类型 | 用地<br>面积 |     | 建设<br>面积         |
| 1                                        | 洪荣辉           | 350583196111147415 | 3        | 大演村        | 1        | —        | 120      | 0        | (蓬华)乡字<br>第3505831072<br>024027号 | 乡村建<br>设规划<br>许可证 | 新建       | 120      | 360 | 经农转<br>为建设<br>用地 |
| 申请类型填写： 退旧建新（代号：1）、拆迁安置（代号：2）、无房新建（代号：3） |               |                    |          |            |          |          |          |          |                                  |                   |          |          |     |                  |

申请理由填写（按下列代号）：

- (一) 因无住宅或现有住宅宅基地面积明显低于法定标准，需要新建或扩建住宅的；
- (二) 同户中兄弟姐妹或者子女已达到法定结婚年龄要求分户的；
- (三) 因国家或者集体建设、实施镇乡、村庄规划以及进行公共设施与公益事业建设，需要拆迁安置的；
- (四) 因发生或防御自然灾害，需要安置的；
- (五) 原有住宅属D级危房需要拆除重建的；
- (六) 向中心村、集镇、小城镇或者农村住宅小区集聚的；
- (七) 县（市、区）人民政府规定的其他情形。

蓬华镇党政综合办公室

2024年12月6日印发