QZ07116-0101-2021-00036

南建建〔2021〕13号

南安市住房和城乡建设局关于开展2021年第一

季度在建工程文明施工标准化考评情况的通报

各在建项目建设、施工、监理单位：

按照《南安市住房和城乡建设局关于印发南安市城市和重点乡镇规划区在建工程文明施工标准化考评方案通知》（南建建〔2019〕22号）规定，我局组织对辖区内受监在建项目开展2021年第一季度文明施工标准化动态考评，具体考评结果如下：

一、基本情况

本次共对8个乡镇（街道）规划区的30个在建项目进行考评，考评成绩在90分以上的项目2个，考评成绩在70分以下的项目0个，查处各类问题203处。

二、好的方面

（1）设置围挡方面。施工现场能够设置连续封闭围挡，公益广告基本能占30%以上；施工现场作业区与非作业区能做到明显隔断，办公生活区卫生实行专人管理，基本做到清洁卫生。

（2）主要出入口设置方面。主要道路硬化处理，出入口设置洗车台，部分项目采用自动洗车台，并建立了门卫制度，实施专项管理，防止“滴撒漏”。有涉及渣土运输项目出入口基本有安装进出车辆抓拍系统，有26个项目安装进出车辆抓拍系统。

（3）降尘抑尘方面。设置扬尘治理公示牌，脚手架外侧设置密目式安全网封闭，围墙及外脚手架设置喷淋装置并定期开启喷淋降尘，占地超5000平方米的项目配备1台以上的喷雾水炮。

（4）环境侦测方面。30个项目共安装环境侦测设备46台。

（5）其他方面。楼层临时施工消防设施能按进度设置；脚手架钢管壁厚合格率有较明显的提升。

三、主要问题

（1）施工扬尘方面。部分项目现场裸露土方无覆盖到位、无洒水降尘；个别道路无保持清洁，出入口有滴洒漏现象；喷雾水炮未按时开启，部分项目环境监测仅设置一台。

（2）安全警示方面。个别项目部分危险区域未设置安全警示标志。

（3）临边防护方面。个别项目楼层预留洞口及临边防护未采用定型化防护措施。

（4）材料堆放方面。部分材料未分区堆放整齐，标识牌不齐，建筑废料未及时清理；

四、处理意见

根据（南建建〔2019〕22号）文件规定，决定对文明施工标准化考评成绩在90分以上的2个项目的建设、施工、监理单位和项目经理、总监给予通报表扬（详见附件1）。

附件: 1、通报表扬项目表

2、文明施工标化考核成绩排名表

南安市住房和城乡建设局

2021年4月\*\*日

（此件主动公开）

抄送：泉州市住建局，南安市安委办，市政府王端峰副市长。

南安市住房和城乡建设局 2021年4月\*\*日印发

附件1

通报表扬项目表

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **工程名称** | **建设单位** | **监理单位/总监** | **施工单位/建造师** |
| 南安武夷花园(2018P18地块）一期 | 南安武夷泛家置业有限责任公司/张世建 | 福建安华发展有限公司/陈伟平 | 福建七建集团有限公司 /黄建平 |
| 百顺·国宾府 | 南安宝顺置业有限公司/杨小波 | 惠安建设监理有限公司/周惠川 | 福建省第五建筑工程公司/吴丽花 |

附件2

文明施工标化考核成绩排名表

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **工程名称** | **建设单位 /项目负责人** | **监理单位/总监** | **施工单位/建造师** | **得分** | **排名** |
| 南安武夷花园(2018P18地块）一期 | 南安武夷泛家置业有限责任公司/张世建 | 福建安华发展有限公司/陈伟平 | 福建七建集团有限公司 /黄建平 | 96 | 1 |
| 百顺·国宾府 | 南安宝顺置业有限公司/杨小波 | 惠安建设监理有限公司/周惠川 | 福建省第五建筑工程公司/吴丽花 | 93 | 2 |
| 南安市博雅公学滨海实验学校 | 南安市滨海教育投资有限公司/郭昆玉 | 厦门高诚信工程技术有限公司/黄志明 | 福建省南安市第一建设有限公司/曾升辉 | 88 | 3 |
| 南安市第八小学 | 南安市第八小学/梁辉灿 | 四川精正建设管理咨询有限公司/付子军 | 福建惠丰建筑工程有限公司/潘炜锋 | 88 | 3 |
| 南安中骏·璟峰（12#、13#、15#、16#、21#-23#、25#、29#-31#楼及其地下室） | 南安骏邦房地产开发有限公司/郑兴章 | 泉州市工程建设监理事务所/邓军阳 | 福建省嘉晟建设发展有限公司/林贺龙 | 87 | 5 |
| 南安市体育场 | 泉州市南翼港区发展有限公司/黄新兴/ | 福建工程建设监理有限公司/涂清水 / | 福建省第五建筑工程公司/刘榕全/ | 87 | 5 |
| 南安市成功医院新院区 | 南安市成功医院/尹晓坚 | 福建宇宏工程项目管理有限公司/李秋炳 | 福建省科达建筑工程有限公司/何杰扬 | 85 | 7 |
| 明发商业城HJK地块商业楼II期（1#-3#、5#、14#-29#楼、幼儿园、地下室） | 泉州明发商业城开发建设有限公司/康国荣/ | 福建新时代项目管理有限公司/甲级/赖发霜 | 江苏省建筑工程集团有限公司/房建特级/张伟→中国建筑第七工程局有限公司/张乔生 | 85 | 7 |
| 南翼商务大厦（上部工程） | 泉州市南翼港区发展有限公司/黄新兴 | 厦门天恒建业工程管理有限公司/杨君超 | 中大（福建）工程建设集团有限公司/胡治涛 | 83 | 9 |
| 官桥镇许林片区安置房工程B地块 | 泉州市美丽家园房地产开发有限公司/卓江生 | 福建承辉工程项目管理有限公司/曾琼梅 | 福建省东霖建设工程有限公司/林景平 | 83 | 9 |
| 源昌丰盛家园 | 南安源利置业有限公司/侯赖水/ | 泉州市工程建设监理事务所 /苏永聪 | 南安市源昌建设工程有限公司/庄少国/ | 83 | 9 |
| 南安市石井口岸通关中心及配套服务区项目A地块（上部工程） | 泉州市南翼港区发展有限公司/黄新兴 | 厦门天恒建业工程管理有限公司/杨君超 | 湖南望新建设集团股份有限公司/宋松树 | 83 | 9 |
| 南安中骏·云景山庄 | 南安骏泰房地产开发有限公司/曾文彬变更为李杭兴 | 厦门住总建设工程监理有限公司/张学盛 | 中建海峡建设发展有限公司/张荣涛 | 83 | 9 |
| 南安世茂璀璨天城二期--湖美4#地块 | 南安世茂新里程置业有限公司/曾俊阳 | 福州弘信工程监理有限公司 /郑焕阳 | 上海宝冶集团有限公司/傅春锋 | 83 | 9 |
| 南安市高端装备制造标准厂房项目A、B地块1#-4#厂房 | 南安市成辉投资发展有限公司/许国章 | 福建纵横建设监理咨询有限公司/徐松英 | 福建省南安市第一建设有限公司/刘荣加 | 82 | 15 |
| 南安美的智慧家居项目P21地块一期 | 福建省美置智能家居科技发展有限公司/吴俊河 | 郑州中兴工程监理有限公司 /黄周魁 | 福建省泉州市第一建设有限公司/李明夏 | 82 | 15 |
| 南安一中昌财体育馆 | 福建省南安市溪美新华街文苑巷40号 /刘长芃 | 泉州市工程建设监理事务所/骆景峰 | 厦门源昌城建集团有限公司/杨金保 | 81 | 17 |
| 蓝光万顺·雍锦和府 | 泉州蓝顺房地产开发有限公司/姜利 | 福建省中福工程建设监理有限公司/蔡忠 | 中呈建设有限公司/徐文强 | 81 | 17 |
| 成辉国际光机电贸展城F地块1号楼（桩基、基础工程） | 福建成辉置业有限公司/赖奇果/ | 福建南平九峰建设工程有限公司/陈炳阳 | 福建省南安市第一建设有限公司/雷远曹 | 79 | 19 |
| 泉州（南安）汽贸城A8-A13地块项目一期 | 泉州市福华农产品城有限公司/林远彬 | 福建新时代项目管理有限公司 /赖发霜 | 福建省合达建设工程有限公司 /刘奕新 | 79 | 19 |
| 南安美的智慧家居项目P06地块一期 | 福建省泉州市南安市美林街道美的智慧家居项目南安城市展厅/邹嘉成 | 厦门住总建设工程监理有限公司/王亚宾/ | 福建华兴龙建设工程有限公司/张荣祥/ | 79 | 19 |
| 福建驰达汽车销售服务有限公司综合楼 | 福建驰达汽车销售服务有限公司/冯国仲 | 福建华源阳光工程管理有限公司/付青生 | 福建坤弘建设工程有限公司/刘良斌 | 78 | 22 |
| 南安中骏·璟峰（10#、11#楼、17#~20#楼、26#、27#楼及其地下室） | 南安骏邦房地产开发有限公司/郑兴章 | 福建新时代项目管理有限公司/杨晓鸣 | 福建省嘉晟建设发展有限公司/张群瑜 | 78 | 22 |
| 泉州（南安）汽贸城A5地块综合楼 | 泉州市福华农产品城有限公司/谢淯炫 | 福建华源阳光工程管理有限公司/刘建伟 | 福建省招诚建设工程有限公司/杨洪杰 | 78 | 22 |
| 飙山狼体育用品有限公司2#、3#厂房桩基建设项目 | 飙山狼体育用品有限公司/陈东平 | 福建廷宇建设项目管理有限公司/陈伟鹏 | 福建省金晶建设工程有限公司/陈贞春 | 77 | 25 |
| 福建省诺华卫生用品有限公司厂区 | 福建省诺华卫生用品/陈荣生 | 山东正直建设项目管理有限公司 /高志成 | 福建省金晶建设工程有限公司/吴振丰 | 75 | 25 |
| 金座·鲸美伦一期，唐道636及酒店建设项目（1#、2#、7#、8#、9#、A#） | 南安金座置业有限公司/林丽松 | 福建安华发展有限公司/杨淑华 | 云南金派建设有限公司/王世攀 | 73 | 27 |
| 南安市石材产业展示中心A地块 | 福建群辉投资有限公司/曾海阳 | 厦门高诚信工程技术有限公司/黄志明 | 福建省南安市第一建设有限公司/陈江明 | 72 | 28 |
| 南安市生活垃圾焚烧发电厂提级改造工程 | 泉州市圣元环保电力有限公司 | 淮安市正军工程项目管理有限公司/郭启刚 | 福建省工业设备安装有限公司/杨荣宗 | 71 | 29 |
| 碧海蓝天15-19#楼及地下室工程 | 南安联盛房地产开发有限公司/陈灿烽 | 厦门高诚信工程技术有限公司/方耀生 | 福建省成业建设工程有限公司/黄永忠 | 70 | 30 |