附件1

农村宅基地和建房（规划许可）补办申请表

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 申请户主信息 | 姓 名 |  | | | | 性别 |  | | 年龄 | | | 岁 | | | 联系电话 | | |  | |
| 身份证号 | |  | | | | | 户口所在地 | | | |  | | | | | | | |
| 家庭成员信息 | 姓名 | | 年龄 | | 与户主关系 | | | 身份证号 | | | | | 户口所在地 | | | | | | |
|  | |  | |  | | |  | | | | |  | | | | | | |
|  | |  | |  | | |  | | | | |  | | | | | | |
|  | |  | |  | | |  | | | | |  | | | | | | |
| 申请补办宅基地及建房（规划许可）情况 | 宅基地面积 | | | m2 | | | | | | 房基占地面积 | | | | | | | m2 | | |
| 地址 |  | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 四至 | 东至： 南至： | | | | | | | | | | | | 地类：□1.建设用地  □ 2.农用地（耕地、林地、  草地、其它） | | | | | |
| 西至： 北至： | | | | | | | | | | | |
| 住房建筑面积 | | | m2 | | | 建筑层数 | | | | 层 | | | | | 建筑高度 | | | 米 |
| 是否为本村集体经济组织成员：□1.是 □2.否 | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 是否符合“一户一宅”政策：□1.是 □2.否 | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 是否属于各级“两违图斑”：□1.是 □2.否 | | | | | | | | | | 房屋质量鉴定等级：  □1.A级 □2.B级 □3.C级 □4.D级 | | | | | | | | |
| 是否是裸房：□1.是 □2.否 | | | | | | | | | |
| 周边相邻用地权属清楚，用地建房相邻权利人无异议：□ 1.是 □ 2.否 | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 宅基地及住宅权属清晰，没有争议：□1.是□ 2.否 | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 申请  理由 | 申请人： 年 月 日 | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 村民小组意见 | 负责人： 年 月 日 | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 村集体经济组织或村民委员会意见 | （盖章）  负责人： 年 月 日 | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

附件2

农村宅基地和建房（规划许可）补办审批表

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 申请人  信息 | 姓名 |  | | | 性别 | |  | | 年龄 | |  | | 联系电话 | | |  |
| 身份证号 |  | | | | | | 户口所在地 | | |  | | | | | |
| 家庭住址 |  | | | | | | 家庭人口数 | | |  | | | | | |
| 家庭成员信息 | 姓名 | 年龄 | | 与申请人关系关系 | | | | 身份证号 | | | | | 户口所在地 | | | |
|  |  | |  | | | |  | | | | |  | | | |
|  |  | |  | | | |  | | | | |  | | | |
|  |  | |  | | | |  | | | | |  | | | |
|  |  | |  | | | |  | | | | |  | | | |
|  |  | |  | | | |  | | | | |  | | | |
| 批准补办宅基地及建房情况 | 宅基地  位置 |  | | | | | | | 宅基地面积 | | | | | m2 | | |
| 四至 | 东至： 南至： | | | | | | | | | | | | | | |
| 西至： 北至： | | | | | | | | | | | | | | |
| 地类 | 1. 建设用地m2 2. 农用地m2（其中耕地m2 、林地m2 ） | | | | | | | | | | | | | | |
| 建筑面积 | | m2 | | | 建筑层数 | | | | 层 | | 建筑高度 | | | 米 | |
| 是否为本村集体经济组织成员：□1.是 □2.否 | | | | | | | | | | | | | | | |
| 是否符合“一户一宅”政策：□1.是 □ 2.否 | | | | | | | | | | | | | | | |
| 是否属于各级“两违图斑”：□1.是 □2.否 | | | | | | | | | 房屋质量鉴定等级：  □1.A级 □2.B级 □3.C级 □4.D级 | | | | | | |
| 是否是裸房： □1.是 □2.否 | | | | | | | | |
| 周边相邻用地权属清楚，用地建房相邻权利人无异议： □1.是 □2.否 | | | | | | | | | | | | | | | |
| 宅基地及住宅权属清晰，没有争议：□1.是 □2.否 | | | | | | | | | | | | | | | |
| 村委会 意见 | （盖章）  负责人： 　　　　　　　　　　年 月 日 | | | | | | | | | | | | | | | |
| 乡镇（街道）自然资源部门意见 | （盖章）  审核人：　　　　　　　 年 月 日 | | | | | | | | | | | | | | | |
| 乡镇（街道）规划  建设部门意见 | （盖章）  审核人： 　　　　　 　 年 月 日 | | | | | | | | | | | | | | | |
| 乡镇（街  道）农业  农村部门  审查意见 | （盖章）  审核人：　　　　　　　　 年 月 日 | | | | | | | | | | | | | | | |
| 涉及林地、农转用审批情况及其他部门征求意见说明 | （涉及林地、农用地审批的，填写审批机关和文号，涉及其他部门，填写向相关门部征求意见情况） | | | | | | | | | | | | | | | |
| 乡镇（街  道）政府  （办事处）审批意见 | （盖章）  分管领导： 主要领导：　　　　　　　 年 月 日 | | | | | | | | | | | | | | | |
| 宅基地坐落  平面位置图 | 附规划红线图 | | | | | | | | | | | | | | | |
| 现场踏勘人员： 年 月 日 | | | | | | | | | | | | | | | |
| 制图单位： 制图人： 年 月 日 | | | | | | | | | | | | | | | |
| 图中需载明宅基地的具体位置、长宽、四至，并标明与永久性参照物的具体距离。 | | | | | | | | | | | | | | | |
| 备注 |  | | | | | | | | | | | | | | | |