附件1

农村宅基地和建房（规划许可）补办申请表

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 申请户主信息 | 姓 名 |  | 性别 |  | 年龄 | 岁 | 联系电话 |  |
| 身份证号 |  | 户口所在地 |  |
| 家庭成员信息 | 姓名 | 年龄 | 与户主关系 | 身份证号 | 户口所在地 |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
| 申请补办宅基地及建房（规划许可）情况 | 宅基地面积 | m2 | 房基占地面积 | m2 |
| 地址 |  |
| 四至 | 东至： 南至： | 地类：□1.建设用地 □ 2.农用地（耕地、林地、草地、其它） |
| 西至： 北至： |
| 住房建筑面积 | m2 | 建筑层数 | 层 | 建筑高度 | 米 |
| 是否为本村集体经济组织成员：□1.是 □2.否 |
| 是否符合“一户一宅”政策：□1.是 □2.否 |
| 是否属于各级“两违图斑”：□1.是 □2.否 | 房屋质量鉴定等级：□1.A级 □2.B级 □3.C级 □4.D级 |
| 是否是裸房：□1.是 □2.否 |
| 周边相邻用地权属清楚，用地建房相邻权利人无异议：□ 1.是 □ 2.否 |
| 宅基地及住宅权属清晰，没有争议：□1.是□ 2.否 |
| 申请理由 | 申请人： 年 月 日 |
| 村民小组意见 |  负责人： 年 月 日 |
| 村集体经济组织或村民委员会意见 |  （盖章） 负责人： 年 月 日 |

附件2

农村宅基地和建房（规划许可）补办审批表

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 申请人信息 | 姓名 |  | 性别 |  | 年龄 |  | 联系电话 |  |
| 身份证号 |  | 户口所在地 |  |
| 家庭住址 |  | 家庭人口数 |  |
| 家庭成员信息 | 姓名 | 年龄 | 与申请人关系关系 | 身份证号 | 户口所在地 |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
| 批准补办宅基地及建房情况 | 宅基地位置 |  | 宅基地面积 | m2 |
| 四至 | 东至： 南至： |
| 西至： 北至： |
| 地类 | 1. 建设用地m2
2. 农用地m2（其中耕地m2 、林地m2 ）
 |
| 建筑面积 | m2 | 建筑层数 | 层 | 建筑高度 | 米 |
| 是否为本村集体经济组织成员：□1.是 □2.否 |
| 是否符合“一户一宅”政策：□1.是 □ 2.否 |
| 是否属于各级“两违图斑”：□1.是 □2.否 | 房屋质量鉴定等级：□1.A级 □2.B级 □3.C级 □4.D级 |
| 是否是裸房： □1.是 □2.否 |
| 周边相邻用地权属清楚，用地建房相邻权利人无异议： □1.是 □2.否 |
| 宅基地及住宅权属清晰，没有争议：□1.是 □2.否 |
| 村委会 意见 |  （盖章） 负责人： 　　　　　　　　　　年 月 日 |
| 乡镇（街道）自然资源部门意见 |  （盖章）审核人：　　　　　　　 年 月 日 |
| 乡镇（街道）规划建设部门意见 | （盖章）审核人： 　　　　　 　 年 月 日 |
| 乡镇（街道）农业农村部门审查意见 |  （盖章）审核人：　　　　　　　　 年 月 日 |
| 涉及林地、农转用审批情况及其他部门征求意见说明 | （涉及林地、农用地审批的，填写审批机关和文号，涉及其他部门，填写向相关门部征求意见情况） |
| 乡镇（街道）政府（办事处）审批意见 |  （盖章）分管领导： 主要领导：　　　　　　　 年 月 日 |
| 宅基地坐落平面位置图 | 附规划红线图 |
| 现场踏勘人员： 年 月 日 |
| 制图单位： 制图人： 年 月 日 |
| 图中需载明宅基地的具体位置、长宽、四至，并标明与永久性参照物的具体距离。 |
| 备注 |  |