

南安市自然资源局文件

南资源公示〔2020〕5号

南安市自然资源局关于南安市 2018P08 地块地下空间部分功能调整的公示

南安市 2018P08 号地块（嘉禾状元邸），为柳城街道金街畲内用地，由福建华创置业有限公司股东东升投资发展有限公司于 2018 年 11 月通过招标方式竞得，项目东至柳小路、南至柳城东路、西至内沟河、西北侧为已建成新晖小区。项目总用地面积为 13413 平方米。2019 年 8 月 22 日经专家论证通过，嘉禾状元邸 6#楼地下室一层空间明确在满足条件下地下一层可认定为全地下室。

2020 年 3 月 31 日经专家函审论证通过,拟同意嘉禾状元邸 6#楼地下室一层空间部分功能由部分商业停车位调整为商业。现依据《中华人民共和国城乡规划法》、《中华人民共和国行政许可法》等相关法律法规进行论证公示,公示期内,该地段相关利害关系人若对调整内容有意愿和建议,可通过公告栏查询《南安市 2018P08 号地块地下空间部分功能调整》的有关内容(相关内容可直接到我局城市规划管理科或南安市人民政府公共信息公示网(www.nanan.gov.cn/)查询),通过电话、电子邮件、信函、书面意见等方式向我局反映(书面建议或意见可直接送到溪美街道柳城路 77 号四楼规划科或传至邮箱 ghk6383452@126.com,书面建议或意见请附上联系电话),并有权申请听证。公示期满,我局将依法对该项目予以上报审批。

该项目处于施工建设阶段,且部分建筑已销售,福建华创置业有限公司应将变更公示情况进行告知且征询购买人意见,并形成反馈情况。

一、公示时间

2020 年 4 月 13 日—2020 年 4 月 22 日(共十天)

二、公示内容及公示位置

公示内容: 南安市 2018P08 号地块地下空间部分功能调整

公示位置：南安市行政服务中心，柳城街道办事处公告栏，金街社区居民委员会及地块周边宣传栏。

网上公示网址：南安市人民政府公共信息公示网
www.nanan.gov.cn/

三、意见和建议反馈方式

联系人：小罗 联系电话：0595-86383452

传真：0595-86387399 电子信箱：ghk6383452@126.com

地 址：溪美街道柳城路 77 号南安市自然资源局

特此公示！



（此件主动公开）