

使用国有土地告知书

编号：20180091

福建省南安市南金林场：

泉州安筑消防设备有限公司预申请建设用地农用地转用和土地征收项目拟使用你单位国有土地，根据《国土资源听证规定》、《国土资源部关于完善征地补偿安置制度的指导意见》和《劳动保障部国土资源部关于切实做好被征地农民社会保障工作有关问题的通知》，现将有关事项告知如下：

一、使用土地情况

1.使用土地用途：本次使用国有土地规划用于泉州安筑消防设备有限公司预申请建设用地，作为工矿仓储用地-工业用地。

2. 使用土地位置：该宗地需使用南安市国有土地使用权单位福建省南安市南金林场的土地，总面积为 2.6260 公顷。（四至范围详见勘测定界图）

3.使用土地地类、面积及地上附着物情况：

各种地类面积：果园 2.6123 公顷、有林地 0.0101 公顷、农村道路 0.0002 公顷、沟渠 0.0034 公顷。

4.使用土地补偿标准及安置方案：根据南安市有关使用土地补偿费标准的规定涉及劳动力安置及货币补偿的形式安置，补偿费已核定在“使用土地综合补偿费”的安置补助费中，不再另行安排劳力安置。地上附着物由征地单位按实清点，根据南安市现行补偿标准给予补偿。

二、社会保障意见

详见劳动保障部门拟定的《被征地农民社会保障意见》。

三、你单位应及时将本告知书在本单位范围内张贴公告。

四、当事人对拟使用土地的权属、地类、面积，地上附着物权属、种类、数量等有异议的，由你单位汇总后在收到本告知书之日起 5 个工作日内向南安市国土资源局提出申请复核；对被使用土地农民社会保障人数、项目、标准、资金筹集渠道等有异议的，由你单位汇总后在收到本告知书之日起 5 个工作日内向南安市人力资源和社会保障局提出申请复核。在告知之日起，凡在拟使用土地上抢栽、抢种、抢建的地上附着物和青苗，征地时一律不予补偿。

五、你单位对拟订的使用土地补偿标准、安置方案和被征地农民社会保障意见有要求举行听证的权力。你单位需组织听证的，在收到本告知书之日起 5 个工作日内分别根据职能向南安市国土资源局、南安市人力资源和社会保障局提出书面申请，逾期未提出的，视为放弃听证。

南安市国土资源局（盖章）

南安市人力资源和社会保障局（盖章）

2018年8月16日

**泉州安筑消防设备有限公司预申请建设用地
农用地转用和土地征收项目的
社会保障意见**

泉州安筑消防设备有限公司预申请建设用地农用地转用和土地征收项目，拟使用福建省南安市南金林场国有土地面积 2.6260 公顷，地类为果园 2.6123 公顷、有林地 0.0101 公顷、农村道路 0.0002 公顷、沟渠 0.0034 公顷。根据《南安市被征地农民社会保障实施意见的通知》（南政文[2017]511号）的有关规定，我局将负责征收该项目被征地农民社会保障资金，统筹用于我市被征地农民社会保障。

南安市人力资源和社会保障局

2018年8月16日



南安市国土资源局送达回证

(盖章)



送达文书名称、编号	南安市国土资源局、人力资源和社会保障局 征地告知书 20180091
送达人	洪志华 书科
送达地点	南台林场场部
送达方式	直接送达
受送达人签名或盖章	  2018 年 8 月 16 日
代收人及代收理由	年 月 日
备注	

回 执 函

南安市国土资源局、南安市人力资源和社会保障局：

贵单位使用国有土地告知书（编号：20180091）收悉
并已征求各当事人意见。现回复如下：

一、对拟使用土地的权属、地类、面积，地上附着物权属、种类、数量以及农民社会保障人数、项目、标准、资金筹集渠道等无异议，同意按此报有权机关批准。

二、对使用土地补偿标准、安置方案和被征地农民社会保障意见，各当事人无异议，放弃听证。

南安市国有土地使用权单位

福建省南安市南金林场

2018.8.30 (盖章)